



MORAGUESPONS

Exklusive Luxusvilla mit unvergesslichem Ausblick in Jávea - Ihr Traumhaus wartet auf Sie!

PARTIDA COMUNES - ADSUBIA, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-160



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

Diese hochwertige Luxusvilla befindet sich auf einem sonnigen Eckgrundstück und bietet einen fantastischen 270-Grad-Blick auf den beeindruckenden Montgó, das Cabo de San Antonio und die wunderschöne azurblaue Bucht von Jávea. Der Meerblick reicht vom Hafen, der am Fuße des Cabo de San Antonio liegt, bis über den Sandstrand hinaus. Gelegen in einer ruhigen und modernen Gegend, direkt am Eingang zum Naturpark Granadella und nur wenige Minuten vom Sandstrand von Jávea entfernt, hat diese Villa die perfekte Lage für diejenigen, die eine ruhige Umgebung in der Nähe aller Annehmlichkeiten suchen.



Die Villa erstreckt sich über 3 Etagen, die durch eine interne Treppe und einen Aufzug für 4 Personen verbunden sind. Eine beeindruckende Eingangstür begrüßt Sie in einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit einer luxuriösen offenen Küche mit Insel und integrierten Bosch-Geräten. Das Wohnzimmer verfügt über einen großen Einbauschränk für zusätzlichen Stauraum. Neben dem Eingang befindet sich ein elegantes Gäste-WC. Im ersten Stock befindet sich eine geräumige Master-Suite mit eigenem Bad mit Badewanne, Doppelwaschbecken und begehbare Dusche. Darüber hinaus gibt es zwei weitere Doppelschlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad. Alle Schlafzimmer haben Einbauschränke und Zugang zu einem Balkon. Die extra hohen Fenster (2,8 m) bieten aus allen Blickwinkeln einen spektakulären Blick auf das Meer und den Montgó. Alle Türen reichen ebenfalls...

430M<sup>2</sup> KONSTRUIERTE

1.000M<sup>2</sup> GRUNDSTÜCK

4 ROOMS

4 BATHROOMS

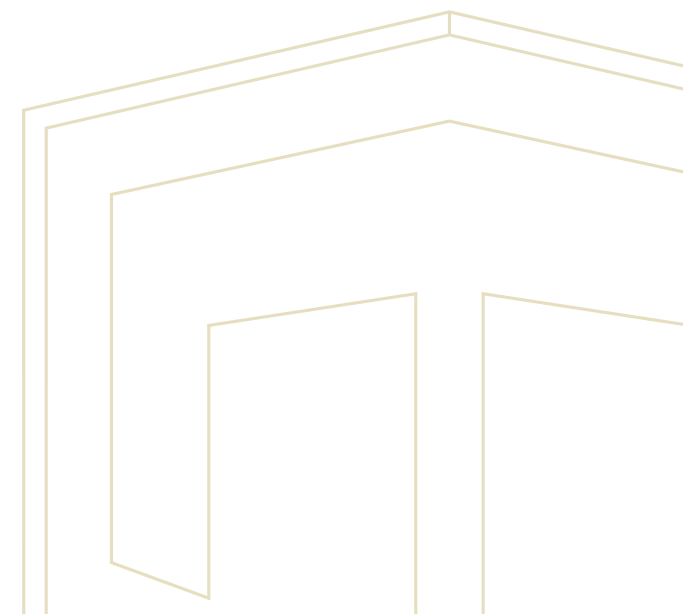
SEEBLICK

POOL

GARTEN

TERRASSE

GARAGE





MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

M-F: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

