



Luxusvilla mit Meerblick in Cumbre del Sol  
POBLE NOU DE BENITATXELL - REF. OV-AJ063



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

Villa Brise del Mar liegt im Wohngebiet Cumbre del Sol, im Viertel Jazmines. Diese Wohngegend ist bekannt für ihre Luxusvillen und beeindruckt durch fantastische Ausblicke auf das Meer und eine sehr gute Infrastruktur. Die Villa erstreckt sich über zwei Stockwerke. Vom Eingang aus, der sich in der oberen Etage befindet, gelangt man zu zwei verschiedenen Flügeln. Rechts befindet sich der Ruhebereich mit den drei Schlafzimmern, von denen eins ein Bad en suite und einen großen Ankleideraum hat. Die zwei anderen teilen sich ein Bad und haben große Einbau-Kleiderschränke. Alle haben direkten Zugang zur Terrasse mit Blick aufs Meer. Im anderen Flügel befinden sich die Tagesräume: Die Küche, die mit dem Essraum und der Veranda verbunden ist, das Wohnzimmer, ein Gäste-WC, eine Hauswirtschaftsraum und anderes mehr. Das untere Stockwerk dient der Erholung und Freizeitbeschäftigung. Es gibt eine Garage für zwei Autos, ein Badezimmer, einen Abstellraum sowie einen weiteren Wohnraum, den man für verschiedene Zwecke nutzen kann. Er führt direkt auf die Terrasse mit dem Pool und begrünten Ecken. In diesem Luxus kann man sehr gut seine Freizeit genießen, sich sonnen, einen Film ansehen, schwimmen, oder einfach das Meer anschauen.



1.845.000 €

613M<sup>2</sup> KONSTRUIERTE

963M<sup>2</sup> GRUNDSTÜCK

4 ROOMS

3 BATHROOMS

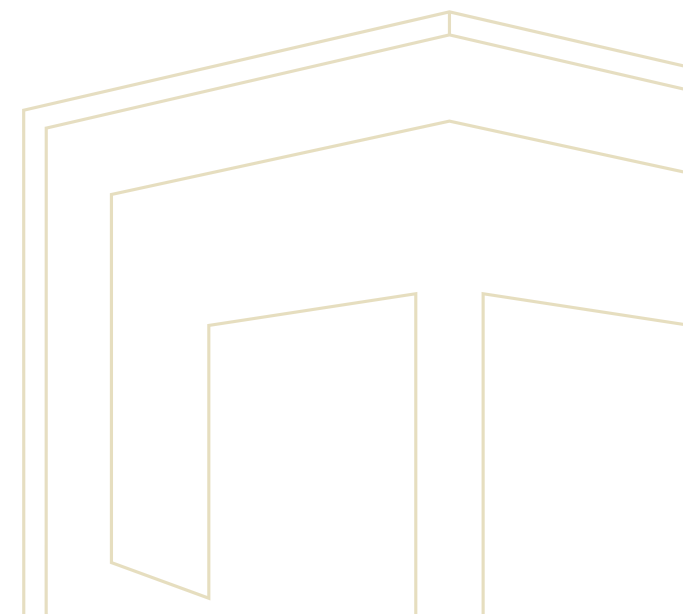
SEEBLICK

POOL

GARTEN

TERRASSE

ABSTELLRAUM





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



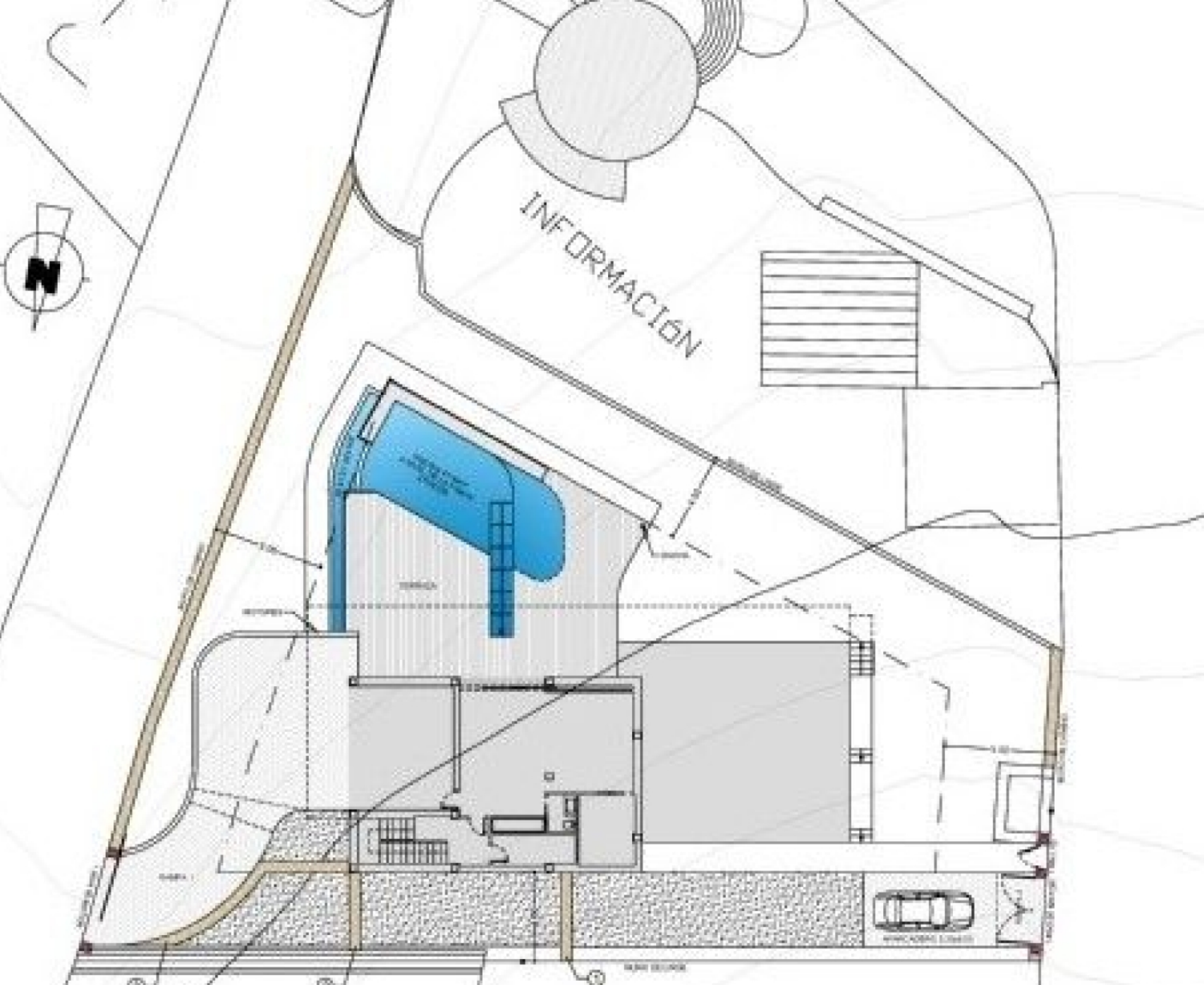
MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





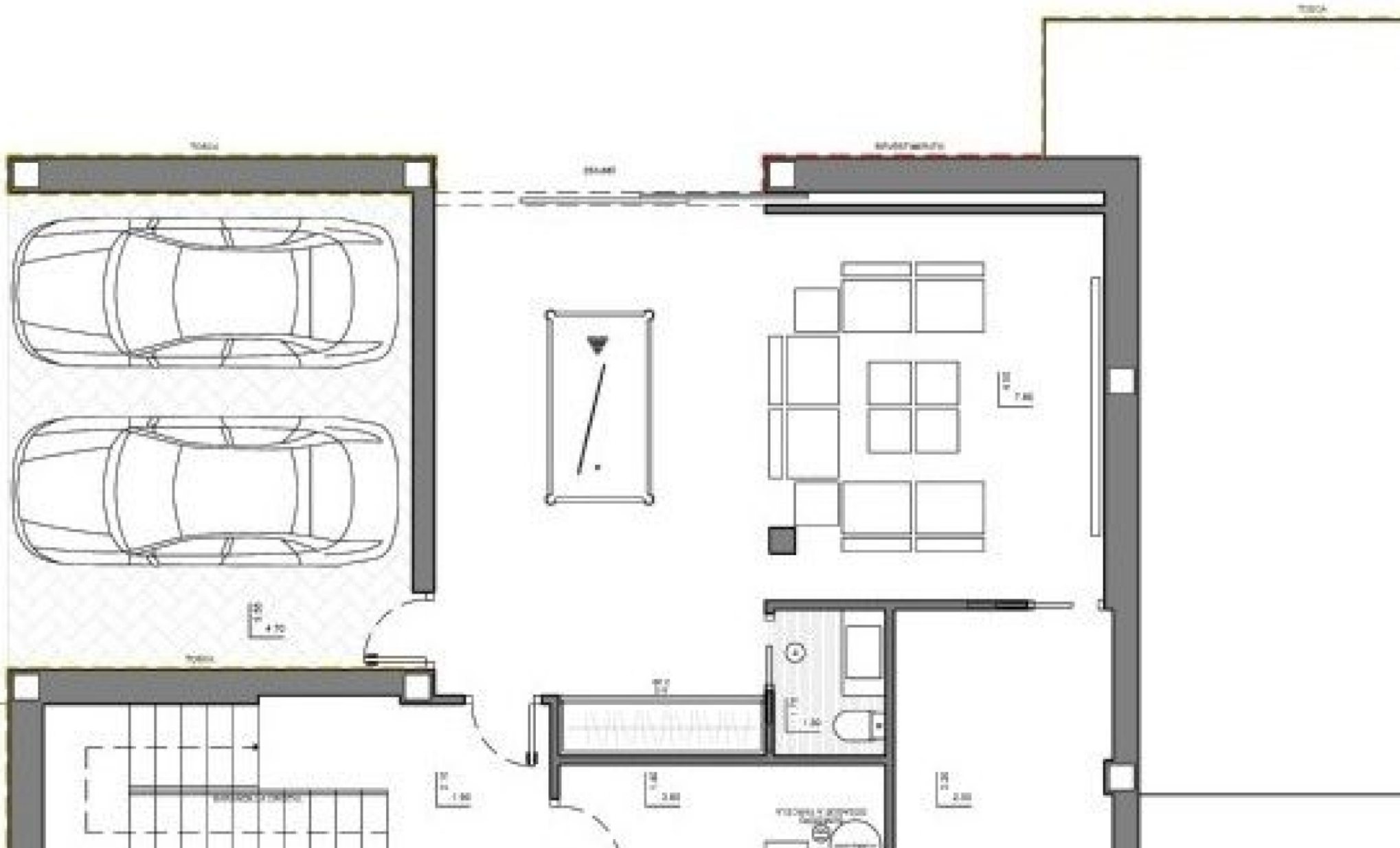
PLAN TO DE LAZ PROFESOR



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES









C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

M-F: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

