



Neu gebaute Erdgeschosswohnung im Bau am Sandstrand von Jávea.  
MONTAÑAR - EL ARENAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. C2-A



La Bardisa, eine im Bau befindliche Wohnanlage im Arenal, nur wenige Meter vom Arenal-Strand und nur 10 Minuten zu Fuß von Cala Blanca, einem der spektakulärsten Orte in Javea, gelegen. La Bardisa besteht aus insgesamt 23 Wohnungen mit 3 und 2 Schlafzimmern, die sich auf Erdgeschosse mit großen privaten Gärten, erste Stockwerke, erste Etagen und Penthäuser verteilen, und ist eine Wohnanlage mit großen Gemeinschaftsbereichen.



La Bardisa bietet auch ausreichend Parkplätze und einen Abstellraum, der im Preis inbegriffen ist. Die Häuser verfügen über Aluminium-Außentischlerarbeiten mit Wärmebrückenunterbrechung und Lackbeschichtung. Auch die vollflächigen Türen, massiv und glatt, haben eine gebrochene weiße Lackierung mit ALTIM-Siegel. Die Platte hat MDF-Chips. Schränke mit 19 mm dicken Massivtüren, glatt, bis zur Oberkante, cremeweiß lackiert. Innenausstattung aus Laminatplatte mit Textiloberfläche. Innenausstattung von Kleiderschränken mit Schiene, oberer Ablage und unterer Schublade und/oder Schuhablage. Zylindrische Griffe mit satiniertes Nickeloberfläche. Das Haus verfügt außerdem über eine Video-Gegensprechanlage, eine Klimaanlage und Warmwasser, das mit einem Kompaktspeicher mit Wärmepumpe erzeugt wird, wobei die Innenluft als Kondensationsluft abgesaugt wird, um die Bedingungen für die Lüfterneuerung zu erfüllen.

308.000 €

96M<sup>2</sup> KONSTRUIERTE

2 ROOMS

2 BATHROOMS

POOL

TERRASSE

GARAGE

ABSTELLRAUM









MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES









MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

M-F: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

