



Renovierte Villa mit Blick auf den Montgó  
MONTGÓ - PARTIDA TOSAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-443

Diese Villa ist eine echte Mischung aus traditionellem Stil mit edlen Materialien wie Holz und rauem Stein und einem moderneren Stil mit offenen Räumen und weißen und neutralen Farben. Die Villa ist ein wahres Vergnügen für seine geräumigen und gemütlichen Zimmer, seine gut verarbeiteten Details, die dazu beitragen, das Gefühl der Zimmer, die alle entworfen, um den Vorteil des natürlichen Lichts und die Aussicht durch die großen Fenster zu nehmen.



Liebevoll renoviert, Stil und Qualität sind das, was man wahrnimmt, wenn man das Haus betritt. Das Haus liegt in einer sehr natürlichen Umgebung, das ist der Naturpark von Montgó, und sehr ruhige Urbanisation, können Sie seine große Grundstück von ca. 2.500m<sup>2</sup>, wo Sie einen Fischteich in der Mitte eines sehr reifen und gepflegten Garten, Grillplatz und sonnigen Swimmingpool finden genießen.

Im Inneren haben wir ein Haupthaus von zwei Etagen, von denen Sie durch eine schöne Veranda zugreifen können. Die untere Etage verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Terrasse, einen Spielbereich für die Kinder, ein Büro mit Blick auf das Tal, ein Wohnzimmer und eine zum Esszimmer hin offene Küche sowie eine Waschküche. Im Obergeschoss, das vom Wohnzimmer aus zugänglich ist, befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Bad en suite und Terrasse mit Chillout und Blick auf das Montgó-Massiv.

Die Gästewohnung mit unabhängigem und privatem Zugang verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer...

1.150.000 €

309M<sup>2</sup> KONSTRUIERTE

2.495M<sup>2</sup> GRUNDSTÜCK

6 ROOMS

3 BATHROOMS

POOL

GARTEN

TERRASSE

GARAGE

ABSTELLRAUM





MORAGUES PONS



MORAGUES PONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES PONS



MORAGUES PONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES







MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES PONS



MORAGUES PONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

M-F: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

