



Villa mit großem Grundstück und freiem Blick in Jávea.

MONTGÓ - PARTIDA TOSAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-408



**MORAGUESPONS**  
MEDITERRANEAN HOUSES

**MORAGUESPONS Mediterranean Houses** präsentiert dieses imposante Anwesen im Naturpark von Montgó in Jávea.



Seine strategische Lage bedeutet, dass Sie nicht nur Jávea genießen können, sondern auch andere Städte in der Coata Banca wie Dénia, Jesús Pobre oder Gata de Gorgos, da es auf halbem Weg zu allen von ihnen, in der Nähe von Supermärkten und Restaurants ist. Die Autobahnausfahrt ist weniger als 10 Minuten mit dem Auto entfernt, so dass Sie in weniger als 1 Stunde das Zentrum von Valencia oder Alicante erreichen können, ebenso wie einen der Flughäfen.

Bei der Besichtigung dieser Villa mit Schwimmbad waren wir nicht nur von ihrer Größe, sondern auch von ihrem Charakter, ihrer Persönlichkeit und ihrer Bauweise überrascht. Zu jeder Zeit kann man sehen, dass es gebaut wurde, um die Zeit zu überdauern und der Beweis dafür ist, dass es kein Zeichen von Schwäche in seiner Struktur hat. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen. Das Hauptgeschoss, zu dem man vom oberen Teil des Grundstücks aus gelangt, beherbergt den Tagesbereich mit Wohn-Esszimmer, Küche mit Terrasse und zwei Schlafzimmern mit Bad. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer mit Jacuzzi und Dusche sowie eine Terrasse mit unglaublicher Aussicht, die Sie jede Nacht zum Träumen bringen wird. Die untere Etage verfügt über zwei weitere Schlafzimmer und zwei weitere Bäder mit Wohnzimmer oder Spielzimmer und Weinkeller, alle mit direktem Zugang...

532M<sup>2</sup> KONSTRUIERTE

1.701M<sup>2</sup> GRUNDSTÜCK

5 ZIMMER

4 BADEZIMMER

SEEBLICK

POOL

GARTEN

TERRASSE

GARAGE

ABSTELLRAUM







 MORAGUES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



PONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES PONS



MORAGUES PONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





 MORAGUESPONS



MORAGUES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



 MORAGUESPONS



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

M-F: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

