



Erdgeschoss-Wohnung in der Arenal von Javea für die saisonale Vermietung von September '24 bis Juni '25  
MONTAÑAR - EL ARENAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. A-694



Diese moderne Erdgeschosswohnung, die vor kurzem gebaut wurde, bietet einen komfortablen und funktionalen Raum mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Das Anwesen zeichnet sich durch seine große 70 m<sup>2</sup> große Terrasse aus, die einen direkten Zugang von der Straße hat und ideal ist, um das milde Klima von Jávea im Winter zu genießen.



Verfügbarkeit: Die Immobilie wird von September 2024 bis Juni 2025 vermietet, ideal für alle, die in den kälteren Monaten einen gemütlichen Rückzugsort suchen.

In Arenal, einer der beliebtesten Gegenden von Jávea, gelegen, ist diese Erdgeschosswohnung nur einen kurzen Spaziergang von Supermärkten, Apotheken und einer Vielzahl von Geschäften und Unternehmen entfernt, die für das tägliche Leben wichtig sind. Außerdem ist der Strand von Arenal nur wenige Gehminuten entfernt und bietet einen einfachen Zugang zu einem der besten Strände der Gegend.

Zusätzliche Merkmale:

110M<sup>2</sup> KONSTRUIERTE

70M<sup>2</sup> GRUNDSTÜCK

3 ZIMMER

2 BADEZIMMER

POOL

GARTEN

TERRASSE

GARAGE













MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES













C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

M-F: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

