



New penthouse in the port of Jávea  
PORT, JÁVEA/XÀBIA - REF. A-403

€ 650,000

87M<sup>2</sup> BUILT

2 ROOMS

2 BATHROOMS

SEA VIEWS

GARDEN

TERRACE

GARAGE

STORAGE ROOM





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

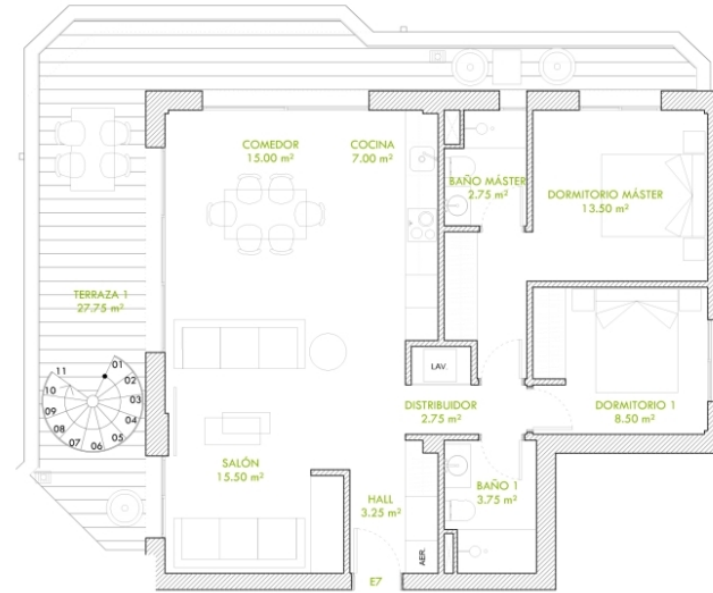
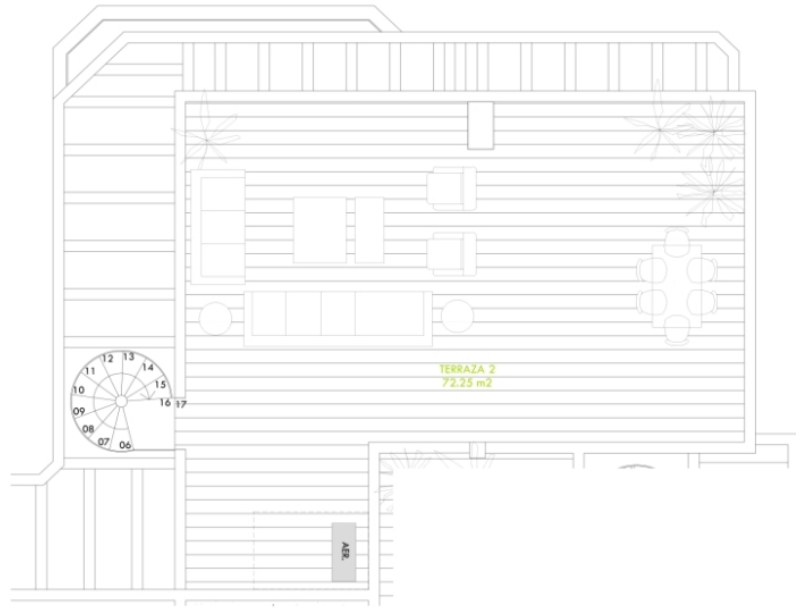




MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



**Superficies:**

**Superficies interiores:**

Superficie Hall	3.25 m2
Superficie Distribuidor	2.75 m2
Superficie Comedor	15.00 m2
Superficie Cocina	7.00 m2
Superficie Salón	15.50 m2
Superficie Dormitorio Máster	13.50 m2
Superficie Baño Máster	2.75 m2
Superficie Dormitorio 1	8.50 m2
Superficie Baño 1	3.75 m2

**Superficies exteriores:**

Superficie Terraza 1	27.75 m2
Superficie Terraza 2	72.25 m2

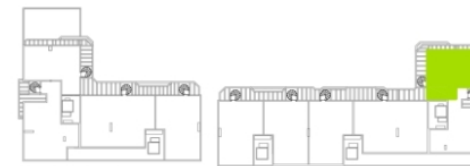
**Superficie Útil Interior:** 72.00 m2  
**Superficie Útil Exterior:** 100.00 m2  
**Superficie Útil Total:** 172.00 m2

**Superficie Construida Interior:** 86.75 m2

Plaza:	37
Trastero:	T9



Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios serán orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido. Los acabados, calidades, colores, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el indicado mediante memoria de calidades.



Planta Cubierta



**SINGULAR** studio  
 ARQUITECTO  
 JOSÉ MORAGUES PUGA  
 MORAGUES PUGA s.l.p.u.



**MORAGUESPONS**  
 MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

M-F: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

