



Herrschaftliche Villa in Dénia

DÉNIA - REF. V-511

MORAGUESPONS



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Entdecken Sie diese wunderschöne Villa von großartigen Ausmaßen, umgeben von einem riesigen Grundstück von 2745 m², das sich durch seine natürliche Schönheit und seine privilegierte Lage in Dénia auszeichnet. Die 374 m² große Immobilie ist funktional aufgeteilt und bietet viel Licht und Komfort, darunter drei Wohnzimmer, eine großzügige, voll ausgestattete Küche mit Zugang zum Grillplatz und eine gemütliche Veranda.



Im Erdgeschoss befinden sich neben dem großen Wohnzimmer vier Doppelschlafzimmer, zwei Bäder, eine Toilette und zwei Speisekammern. Eine majestätische Treppe führt in das Obergeschoss, wo sich vier weitere geräumige Schlafzimmer und zwei große Bäder befinden, mit Zugang zu einer riesigen Außenterrasse, die einen unverbaubaren Blick bietet.

Umgeben von schönen Gärten und neben einem üppigen Pinienwald gelegen, verfügt die Villa auch über einen eigenen Swimmingpool, einen Grill und eine überdachte Terrasse, ideal um das Leben im Freien zu genießen. Die Immobilie, die mit authentischen Holzschreinerarbeiten ausgestattet ist, wurde in einem ausgezeichneten Zustand gehalten und bietet ein großes Potenzial sowohl für die Nutzung durch die Familie als auch für Investitionen, da sie derzeit eine sehr gefragte Ferienimmobilie mit einer gültigen Lizenz ist.

Die Lage nur fünf Minuten vom Zentrum von Dénia und dem berühmten Strand von Las Rotas entfernt, in einer ländlichen, aber gut...

1.125.000 €

515M² KONSTRUIERTE

2.745M² GRUNDSTÜCK

9 ROOMS

5 BATHROOMS

POOL

GARTEN

TERRASSE

GARAGE

ABSTELLRAUM





MORAGUESPONS



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

















MORAGUES



MORAGUES PONS
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

