



Appartement au rez-de-chaussée sur la plage d'Arenal à Jávea.  
MONTAÑAR - EL ARENAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. A-422



La propriété est située dans un quartier résidentiel proche de la plage d'Arenal, idéal pour ceux qui cherchent à vivre près de la mer. Le rez-de-chaussée a une surface construite de 187m<sup>2</sup> et environ 70m<sup>2</sup> de terrasses. Il dispose de trois chambres et de deux salles de bains, ce qui le rend idéal pour les familles ou pour ceux qui ont besoin d'espace supplémentaire.



Le complexe offre des installations telles qu'une grande piscine, un jacuzzi extérieur, une piscine pour enfants et des aires de jeux pour enfants. Il bénéficie également d'espaces verts bien entretenus, idéaux pour les loisirs de plein air.

En termes de sécurité, la communauté dispose d'un système de vidéosurveillance 24 heures sur 24 et d'un concierge présent toute l'année.

En outre, une place de parking et une salle de stockage sont incluses dans la propriété.

La proximité de la plage d'Arenal vous permet de profiter de ses eaux claires et de son sable fin juste en face.

Vous l'aimerez pour :

Domotique pour les lumières et les stores électriques.

Climatisation chaud/froid.

Accès direct depuis la terrasse du salon aux jardins communs et à la piscine.

430.000 €

187M<sup>2</sup> CONSTRUITS

64M<sup>2</sup> DE TERRAIN

3 CHAMBRES

2 SALLES DE BAINS

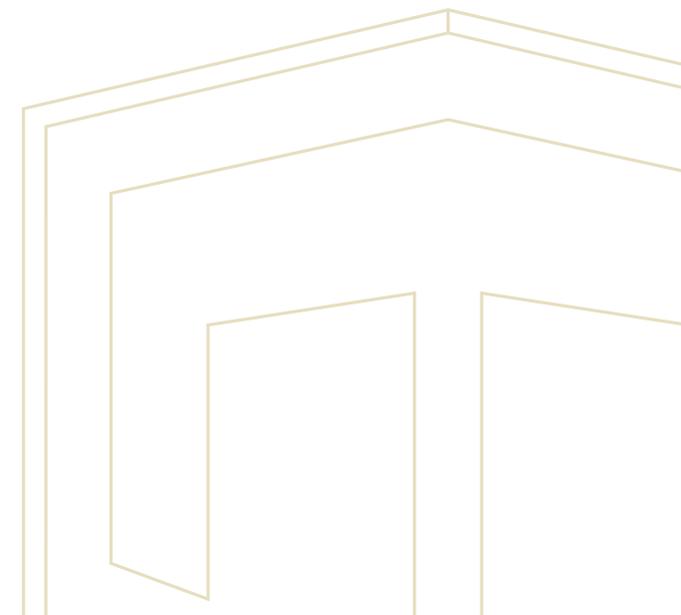
PISCINE

JARDIN

TERRASSE

GARAGE

DÉBARRAS























C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

