



Appartement de nouvelle construction au rez-de-chaussée avec jardin dans le port de Jávea  
PORT, JÁVEA/XÀBIA - REF. 0-B



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

Residencial La Calma est maintenant une réalité. Situé dans le port de Javea, à seulement cinq minutes de marche de la plage de gravier. Il se compose d'un total de onze logements, répartis en appartements au rez-de-chaussée avec de grands jardins privés, en appartements au premier étage et en penthouses en duplex avec de grands solariums. Les maisons ont un total de 3 et 4 chambres avec des cuisines ouvertes sur la salle à manger et le salon, ce qui permet d'obtenir des pièces très confortables à vivre. Le sous-sol, avec ses places de parking beaucoup plus grandes que la normale, ainsi que le jardin et la piscine, font partie de leurs espaces communs.



La construction de la résidence La Calma, devrait commencer en décembre 2021 avec une projection de la construction de 18 mois après quoi les maisons seront cédées chez le notaire. Cela signifie que vous pourrez profiter de votre future maison dans le port de Jávea en octobre 2023.

Parmi les qualités de la construction à l'intérieur des maisons, nous soulignons le revêtement de grand format et de première marque type Saloni ou similaire, les cloisons intérieures entre les pièces avec un système de cloisons sèches, avec des plaques de plâtre stratifié et de la laine de roche pour obtenir des valeurs plus élevées d'isolation acoustique et thermique. Revêtements muraux de cuisine...

201M<sup>2</sup> CONSTRUITS

3 ROOMS

2 BATHROOMS

PISCINE

JARDIN

TERRASSE

GARAGE

DÉBARRAS





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

