



Attique neuf au port de Jávea  
PORT, JÁVEA/XÀBIA - REF. A-403



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

650.000 €

87M<sup>2</sup> CONSTRUITS

2 ROOMS

2 BATHROOMS

VUES À LA MER

JARDIN

TERRASSE

GARAGE

DÉBARRAS







MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES









MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





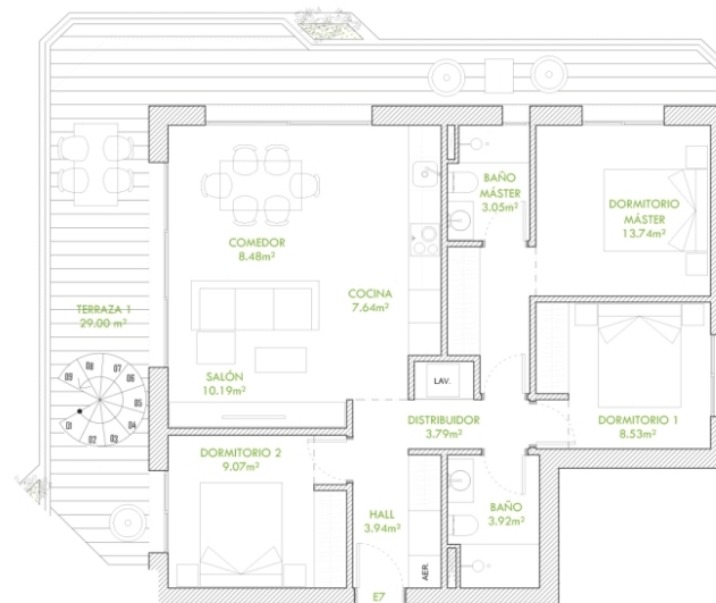
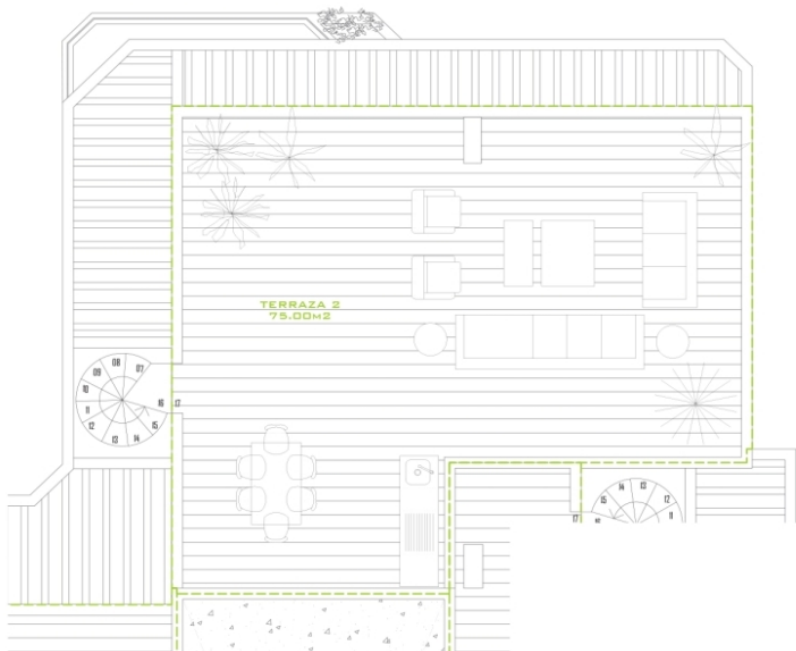
MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





**Superficies:**

**Superficies interiores:**

Superficie Hall	3.94 m2
Superficie Distribuidor	3.79 m2
Superficie Comedor	8.48 m2
Superficie Cocina	7.64 m2
Superficie Salón	10.19 m2
Superficie Dormitorio Máster	13.74 m2
Superficie Baño Máster	3.05 m2
Superficie Dormitorio 1	8.53 m2
Superficie Dormitorio 2	9.07 m2
Superficie Baño 1	3.92 m2

**Superficies exteriores:**

Superficie Terraza 1	29.00 m2
Superficie Terraza 2	75.00 m2

**Superficie Útil Interior:** 72.35 m2  
**Superficie Útil Exterior:** 104.00 m2  
**Superficie Útil Total:** 176.35 m2

**Superficie Construida Interior:** 86.89 m2



Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios serán orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido. Los acabados, calidades, colores, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el indicado mediante memoria de calidades.



Planta Cubierta



**SINGULAR** studio  
 ARQUITECTO  
 JOSÉ MORAGUES PUGA  
 MORAGUES PUGA s.l.p.u.



**MORAGUES PONS**  
 MEDITERRANEAN HOUSES





C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

