



Villa à rénover à vendre à Jávea

PARTIDA COMUNES - ADSUBIA, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-507



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

Située dans un cadre semi-rural, cette charmante maison de campagne à Jávea vous offre l'opportunité parfaite de transformer une propriété avec un grand potentiel. Elle se trouve à seulement 2,5 km de la magnifique plage d'Arenal, que vous pourrez rejoindre en faisant une agréable promenade. Cet endroit est entouré d'un environnement naturel privilégié avec de belles vues sur le Montgó et à côté d'une urbanisation de luxe.



Le domaine se compose de deux maisons qui vous permettront de profiter de la polyvalence et de l'espace dont vous avez toujours rêvé. La maison principale est une toile vierge qui nécessite une rénovation complète, vous donnant l'opportunité de concevoir et de personnaliser chaque coin à votre goût. Avec 3 chambres et 2 salles de bains, ainsi qu'une grande naya et un débarras, cette propriété a le potentiel pour devenir une maison confortable et fonctionnelle.

En outre, la finca dispose d'un appartement séparé, idéal pour les invités ou comme espace locatif. Avec 1 chambre et 1 salle de bain, il offre confort et intimité. La possibilité de transformer le garage en salle de séjour avec cuisine ajoute encore plus d'options pour maximiser l'espace et l'adapter à vos besoins.

Imaginez les possibilités...

529.000 €

215M<sup>2</sup> CONSTRUITS

2.454M<sup>2</sup> DE TERRAIN

4 CHAMBRES

3 SALLES DE BAINS

PISCINE

JARDIN

TERRASSE

GARAGE

DÉBARRAS





MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES













MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

