



MORAGUESPONS

Villa à vendre à Moraira

TEULADA - MORAIRA - REF. V-505



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



Cette propriété offre un design moderne et élégant, associé à une technologie de pointe et à un emplacement privilégié à deux pas de la mer.



#### Caractéristiques principales :

- Système domotique : Contrôlez votre maison intelligemment grâce à un système domotique qui vous permet de régler l'éclairage, la climatisation et d'autres éléments depuis n'importe où.
- Classe énergétique A : Profitez d'une maison efficace et respectueuse de l'environnement, grâce à sa classe énergétique A.
- Installation solaire avec batteries : économisez sur votre facture d'électricité et réduisez votre empreinte carbone grâce à une installation solaire photovoltaïque avec batteries qui vous permet de stocker de l'énergie pour l'utiliser lorsque vous en avez besoin.
- Jardin à faible entretien : Détendez-vous et profitez de votre temps libre dans un jardin à faible entretien qui vous permet de profiter de la beauté de l'environnement sans avoir à y consacrer trop de temps.
- Garage pour 4 véhicules : Garez confortablement votre voiture et celles de vos invités dans le grand garage pour 4 véhicules.
- Sous-sol multifonctionnel : Le sous-sol de la villa offre un espace supplémentaire que vous pouvez convertir en appartement d'invités, salle de jeux, salle de cinéma ou toute...

975.000 €

380M<sup>2</sup> CONSTRUITS

1.000M<sup>2</sup> DE TERRAIN

3 ROOMS

3 BATHROOMS

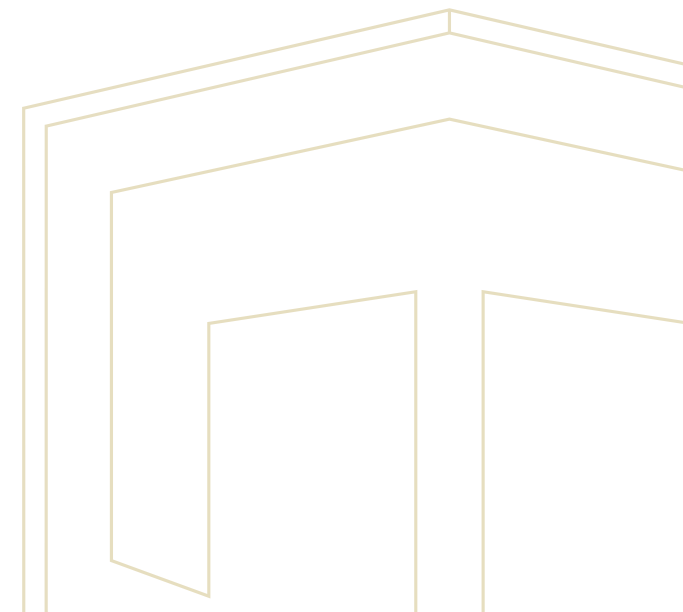
PISCINE

JARDIN

TERRASSE

GARAGE

DÉBARRAS











MORAGUES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





























C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

