



Villa avec vue sur la mer dans le port de Jávea
PORT, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-479

Bienvenue dans votre retraite balnéaire dans le charmant port de Jávea. Cette villa, ancrée sur la première ligne du port, vous permettra de vous réveiller chaque matin au murmure des vagues et de contempler chaque jour le paysage et les couleurs que Sorolla a jadis capturés sur ses toiles.



Ses différentes terrasses, ornées de bougainvilliers et de plantes en pot, offrent des coins intimes pour contempler la mer dans toute sa grandeur, que ce soit avec un verre de vin au coucher du soleil ou un petit-déjeuner en plein air sous le chaud soleil du matin.

À l'intérieur, la villa rayonne de chaleur. Les grandes fenêtres permettent à la lumière du jour de baigner chaque pièce, créant une atmosphère accueillante et lumineuse. Ici, chaque instant est tissé avec la magie de la mer et de la nature, offrant un havre où le temps s'écoule doucement, laissant place à la contemplation, à la connexion et au renouveau de l'esprit.

Cette villa du port de Jávea est plus qu'une simple demeure, c'est un sanctuaire où les rêves se mêlent à la beauté des lieux, créant des souvenirs qui resteront à jamais gravés dans votre cœur.

Points à prendre en compte

- La villa est équipée de panneaux solaires
- Chauffage par le sol avec pompe à chaleur
- A deux pas de la mer et de tous les services
- Garage fermé pour 3 voitures et carport...

2.800.000 €

227M² CONSTRUITS

831M² DE TERRAIN

4 ROOMS

3 BATHROOMS

VUES À LA MER

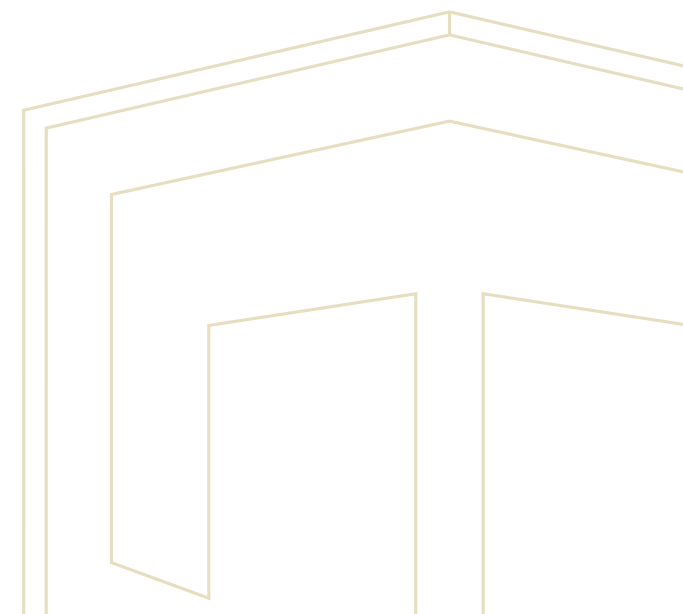
PISCINE

JARDIN

TERRASSE

GARAGE

DÉBARRAS





MORAGUESPONS



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES




MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



 MORAGUESPONS

 MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

L-V: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

