



Villa en construction avec vue sur la baie de Jávea  
CAP MARTÍ - PINOMAR, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-105



Cette magnifique villa est actuellement en construction et offre des vues sur la baie de Jávea depuis la colline de Costa Nova. Grâce à son orientation, nous avons une vue à 180° depuis le Montgó de Jávea jusqu'au Cap Martí, ce qui permet d'avoir des vues nocturnes magnifiques sur toute la ville.



L'emplacement est exceptionnel car, avec la voiture, nous ne sommes qu'à quelques minutes de la zone la plus touristique et la plus animée de Jávea. En outre, nous disposons de plusieurs services à proximité, comme l'école internationale, les supermarchés, les restaurants et les magasins.

Les matériaux de construction sont de la meilleure qualité disponible sur le marché, ce qui permet de maintenir une isolation thermique et acoustique complète de la propriété.

La villa sera terminée au printemps 2022 pour que vous puissiez profiter de votre nouvelle maison l'été prochain.

Parmi ses caractéristiques, nous soulignons :

Système domotique pour la gestion des lumières, des stores, etc...

Piscine intérieure chauffée avec nage à contre-courant.

Ascenseur reliant tous les étages

Chauffage par le sol

609M<sup>2</sup> CONSTRUITS

1.106M<sup>2</sup> DE TERRAIN

4 ROOMS

4 BATHROOMS

VUES À LA MER

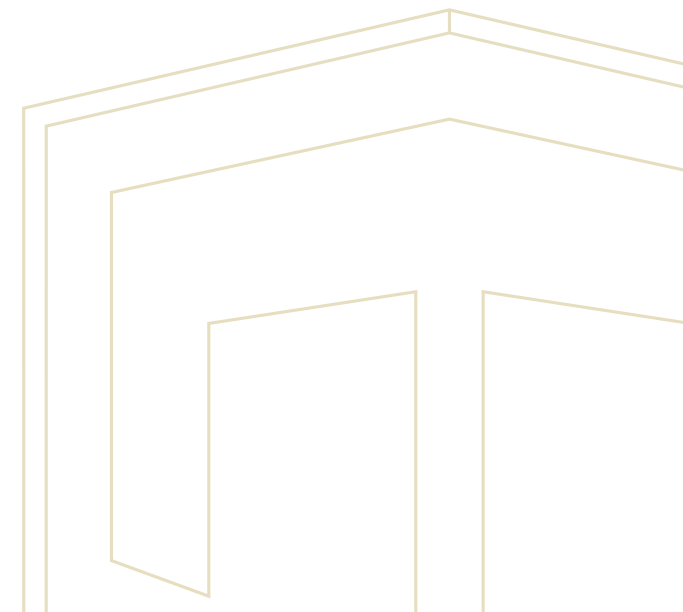
PISCINE

JARDIN

TERRASSE

GARAGE

DÉBARRAS























C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

