

Appartement op de begane grond aan het strand Arenal in Jávea.

MONTAÑAR - EL ARENAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. A-422

De woning is gelegen in een woonwijk vlakbij het strand Arenal, ideaal voor wie dicht bij zee wil wonen. De begane grond heeft 187m<sup>2</sup> bebouwd oppervlak en ongeveer 70m<sup>2</sup> aan terrassen. Het heeft drie slaapkamers en twee badkamers, waardoor het geschikt is voor gezinnen of voor wie extra ruimte nodig heeft.



Het complex biedt faciliteiten zoals een groot zwembad, een buitenjacuzzi, een kinderbad en kinderspeelplaatsen. Het profiteert ook van goed onderhouden groene zones, ideaal voor buitenrecreatie.

Op het gebied van veiligheid heeft de gemeenschap een 24-uurs videobewakingssysteem en het hele jaar door een conciërge.

Bovendien zijn een parkeerplaats en een berging bij de woning inbegrepen.

Dankzij de nabijheid van het strand van Arenal kun je aan de overkant van de straat genieten van het heldere water en het fijne zand.

U zult het geweldig vinden voor :

Domotica voor verlichting en elektrische rolluiken.

Airconditioning warm/koud.

Directe toegang vanuit de woonkamer terras naar de gemeenschappelijke tuinen en het zwembad.

430.000 €

187M<sup>2</sup> GEBOUWD

64M<sup>2</sup> PERCEEL

3 KAMERS

2 BADKAMERS

ZWEMBAD

TUIN

TERRAS

GARAGE

OPSLAGRUIMTE























C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

M-F: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00