



MORAGUESPONS

Exclusieve luxe villa met onvergetelijk uitzicht in Jávea - Jouw droomhuis wacht op jou!

PARTIDA COMUNES - ADSUBIA, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-160



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

Deze luxe villa van hoge kwaliteit ligt op een zonnig hoekperceel en biedt een fantastisch uitzicht van 270 graden over de indrukwekkende Montgó, de Cabo de San Antonio en de prachtige azuurblauwe baai van Jávea. Het zeezicht strekt zich uit van de haven, gelegen aan de voet van de Cabo de San Antonio, tot voorbij het zandstrand. Gelegen in een rustige en moderne wijk, direct aan de ingang van het natuurpark Granadella en op slechts een paar minuten van het zandstrand van Jávea, heeft deze villa de perfecte locatie voor wie op zoek is naar een rustige omgeving dicht bij alle voorzieningen.



De villa is verdeeld over 3 verdiepingen die met elkaar verbonden zijn door een interne trap en een lift voor 4 personen. Een indrukwekkende toegangsdeur verwelkomt je in een ruime woon-eetkamer met een luxe open keuken met kookeiland en geïntegreerde Bosch apparatuur. De woonkamer heeft een grote ingebouwde kast voor extra opbergruimte. Naast de entree bevindt zich een elegant gastentoilet. De eerste verdieping bestaat uit een ruime master suite met aangrenzende badkamer met ligbad, dubbele wastafel en inloopdouche. Daarnaast zijn er nog twee tweepersonsslaapkamers, elk met een eigen badkamer. Alle slaapkamers hebben inbouwkasten en toegang tot een balkon. De extra hoge ramen (2,8 m) bieden vanuit alle hoeken spectaculair uitzicht op zee en de Montgó. Alle deuren reiken ook tot aan het plafond. Het souterrain bestaat uit een zeer ruime tweepersonsslaapkamer met en-suite badkamer met dubbele douche en natuurstenen Engelse patio. Op deze verdieping vind...

430M<sup>2</sup> GEBOUWD

1.000M<sup>2</sup> PERCEEL

4 KAMERS

4 BADKAMERS

UITZICHT OP ZEE

ZWEMBAD

TUIN

TERRAS

GARAGE





MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES PONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES PONS  
MEDITERRANEAN HOUSES













C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

M-F: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

