



Dit charmante huis ligt in de urbanisatie La Siesta en heeft 4 slaapkamers en verschillende woongedeeltes verdeeld over 2 verdiepingen. Het biedt een unieke combinatie van privacy, comfort en karakter. Het huis ligt op het hoogste punt van de urbanisatie en biedt panoramisch uitzicht op zee, op heldere dagen kun je Ibiza zien liggen, en een zuidelijke blootstelling aan de zon waardoor er geen kans is op vochtigheid.



De omgeving is erg veilig omdat het huis in een doodlopende straat ligt, weg van de hoofdweg. Op loopafstand vind je een supermarkt die het hele jaar door geopend is en een tennis- en paddleclub met een groot zwembad en clubhuis. Daarnaast zijn er verschillende restaurants en drie tuinhuisjes in de buurt met prachtig uitzicht op zee.

Het huis heeft een zwembad dat groter is dan normaal (12x5 meter) en perfect is voor verkoeling in de zomermaanden, en een zomerkeuken ernaast met verschillende zitjes in de schaduw (bamboe pergola vanaf 2024) en in de zon. De omheinde tuin biedt totale privacy, zonder inkijk van de burens, het is een volgroeide tuin met inheemse planten en bomen, dus weinig onderhoud.

De urbanisatie wordt goed beheerd, met een voorzitter die ervoor zorgt dat alles netjes en schoon blijft. Er is ook een WhatsApp-groep om de bewoners op de hoogte te houden.

Het huis is oorspronkelijk gebouwd door een gepensioneerd Zwitsers echtpaar, maar zij hebben er slechts 3 jaar gewoond voordat ze het verkochten aan de huidige eigenaren, die het door de jaren heen liefdevol hebben onderhouden en verbeterd.

1.075.000 €

250M² GEBOUWD

1.008M² PERCEEL

4 KAMERS

3 BADKAMERS

UITZICHT OP ZEE

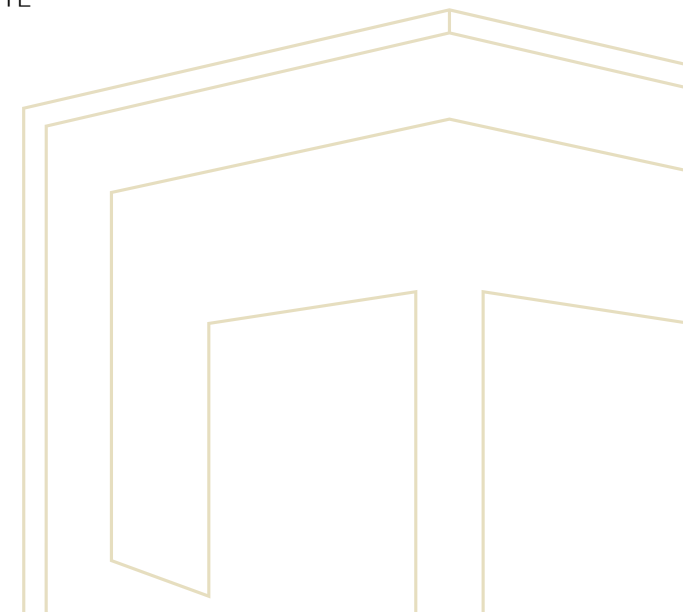
ZWEMBAD

TUIN

TERRAS

GARAGE

OPSLAGRUIMTE



Je zult er verliefd op worden....





MORAGUESPONS



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES







MORAGUES PONS



MORAGUES PONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

