



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Se vende solar para la edificación de 30 viviendas
CENTRO CIUDAD, JÁVEA/XÀBIA - REF. S-016



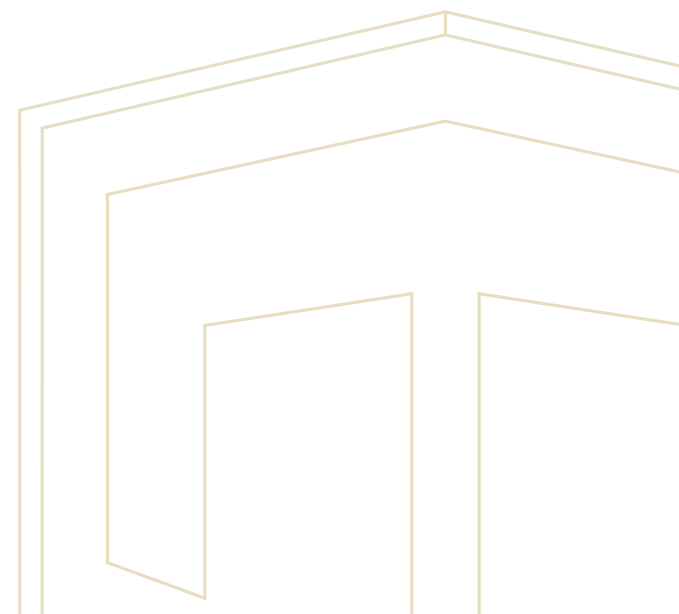
MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

En venta este **solar urbanizado** y listo para solicitar **licencia de construcción**. Son dos parcelas con una totalidad de **2.959 metros cuadrados** de terreno, en las cuales se pueden construir **30 viviendas**. El precio de las dos parcelas es de **2.700.000€**.



924.000 €

1.013M² CONSTRUIDOS





MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES PONS



MORAGUES PONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES PONS



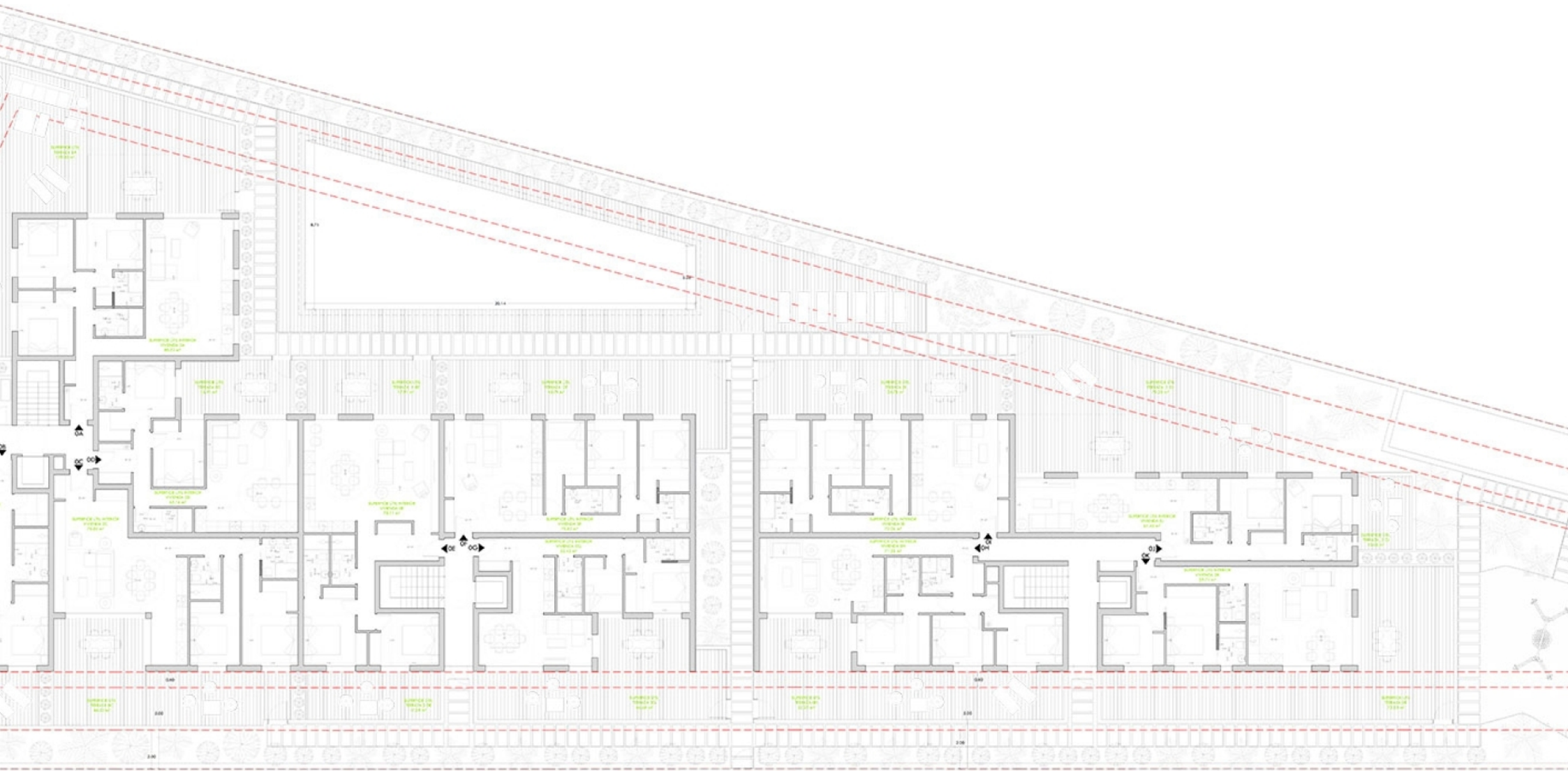
MORAGUES PONS
MEDITERRANEAN HOUSES

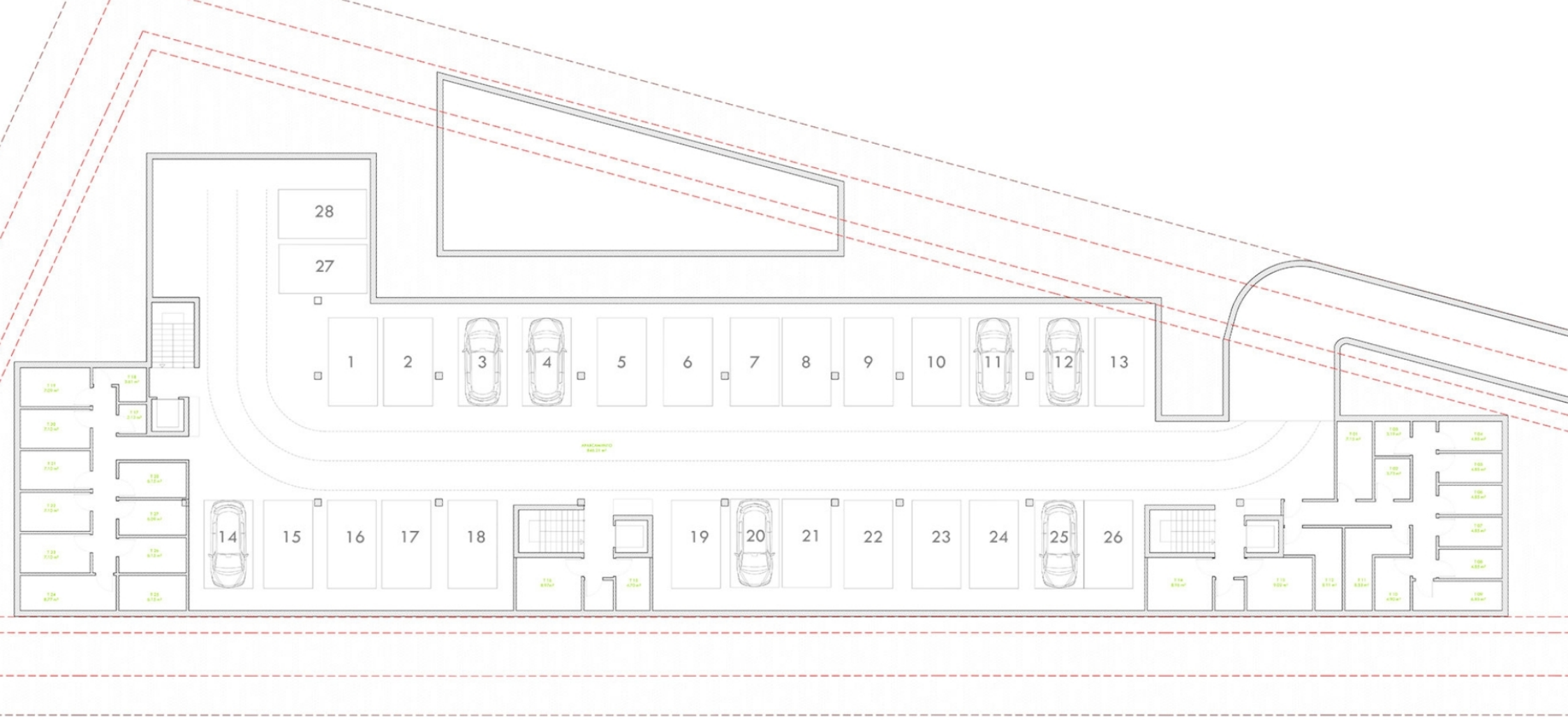


MORAGUES
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES





SUPERFICIES ÚTILES (m2)

PLANTA P0:

Vivienda 0A (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 80,52 m ² Terasa: 129,30 m ²	Vivienda 0C (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 78,11 m ² Terasa 1: 17,91 m ² Terasa 2: 17,06 m ²	Vivienda 0F (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 70,82 m ² Terasa 1: 42,79 m ²	Vivienda 0G (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 70,82 m ² Terasa 1: 42,79 m ²	Vivienda 0H (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 72,06 m ² Terasa 1: 34,76 m ²	Vivienda 0I (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 52,42 m ² Terasa 1: 46,69 m ²	Vivienda 0J (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 61,45 m ² Terasa 1: 79,35 m ² Terasa 2: 10,56 m ²	Vivienda 0K (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 59,71 m ² Terasa 1: 72,03 m ²
--	---	---	---	---	---	---	---

PLANTA P1:

Vivienda 1A (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 80,52 m ² Terasa 1: 22,12 m ² Terasa 2: 21,02 m ²	Vivienda 1E (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 78,11 m ² Terasa 1: 19,33 m ² Terasa 2: 21,02 m ²	Vivienda 1H (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 72,06 m ² Terasa 1: 33,56 m ²	Vivienda 1I (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 61,45 m ² Terasa 1: 27,12 m ² Terasa 2: 10,66 m ²	Vivienda 1J (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 61,45 m ² Terasa 1: 27,12 m ² Terasa 2: 10,66 m ²	Vivienda 1K (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 59,71 m ² Terasa 1: 20,69 m ²
---	---	---	---	---	---

PLANTA P2:

Vivienda 1A (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 83,60 m ² Terasa 1: 66,30 m ² Terasa 2: 17,98 m ²	Vivienda 1C (3 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 104,20 m ² Terasa 1: 33,82 m ² Terasa 2: 17,98 m ²	Vivienda 1E (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 76,72 m ² Terasa 1: 66,31 m ² Terasa 2: 22,06 m ²
---	--	---

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)

PLANTA P0: Superficie Construida: 1.277,98 m ² Superficie Computable: 0,00 m ²	PLANTA P1: Superficie Construida: 1.350,03 m ² Superficie Computable: 1.135,44 m ²	PLANTA P2: Superficie Construida: 585,99 m ² Superficie Computable: 585,99 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA: 4.444,03 m ²	TOTAL SUP. COMPUTABLE: 2.456,89 m ²	SUP. COMPUTABLE PERMITIDA: 2.862,26 m ²

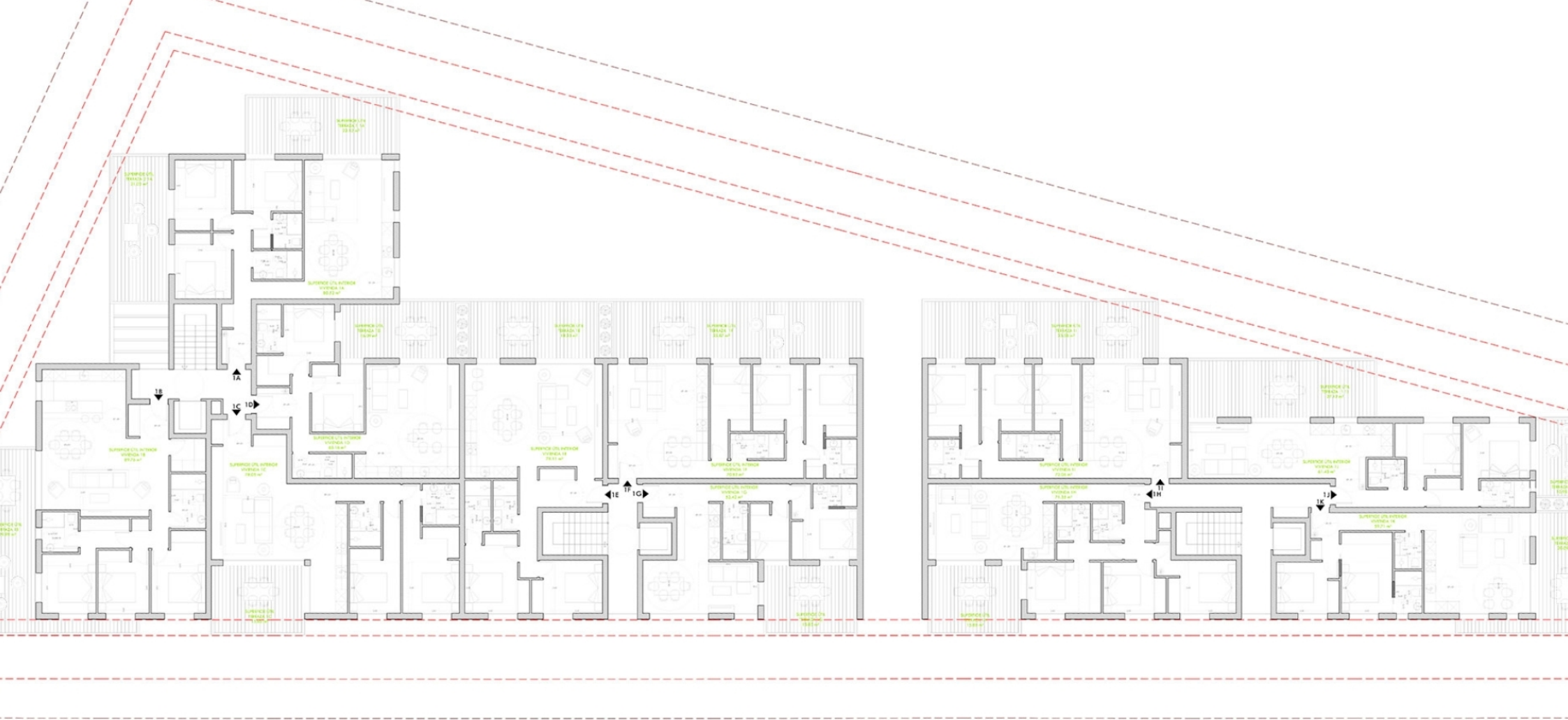
SINGULAR Situación de Urbanización
 ARQUITECTO: JOSÉ MORAGUES PUIG
 MORAGUES PUIG - I.S. 1420

ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE 28 VIVIENDAS CON PISCINA Y GARAJE

SITUACIÓN
 C/1 TAPES, 03730 JÁVEA (JAÉN) (ANTE)

CLIENTE

RESP. PROYECTO: SARA MARTEL
TÍTULO DEL PLANO:
 01 - ALTA G. PLANTA P1



SUPERFICIES ÚTILES (m2)

PLANTA P0:

Vivienda 0A (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 80,52 m ² Terraza 1: 129,30 m ²	Vivienda 0E (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 78,11 m ² Terraza 1: 17,91 m ² Terraza 2: 17,09 m ²	Vivienda 0H (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 78,11 m ² Terraza 1: 92,27 m ²
Vivienda 0B (3 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 89,76 m ² Terraza 1: 78,34 m ²	Vivienda 0F (3 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 70,82 m ² Terraza 1: 42,79 m ²	Vivienda 0I (3 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 72,59 m ² Terraza 1: 34,70 m ²
Vivienda 0C (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 78,05 m ² Terraza 1: 46,53 m ²	Vivienda 0G (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 52,42 m ² Terraza 1: 48,09 m ²	Vivienda 0J (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 61,45 m ² Terraza 1: 79,35 m ² Terraza 2: 10,56 m ²
Vivienda 0D (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 65,48 m ² Terraza 1: 15,91 m ²	Vivienda 0K (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 59,71 m ² Terraza 1: 72,03 m ²	Vivienda 0L (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 59,71 m ² Terraza 1: 72,03 m ²

PLANTA P1:

Vivienda 1A (3 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 80,52 m ² Terraza 1: 22,32 m ² Terraza 2: 21,02 m ²	Vivienda 1E (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 78,11 m ² Terraza 1: 16,33 m ²	Vivienda 1H (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 71,35 m ² Terraza 1: 13,60 m ²
Vivienda 1B (3 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 89,76 m ² Terraza 1: 29,99 m ²	Vivienda 1F (3 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 70,82 m ² Terraza 1: 35,67 m ²	Vivienda 1I (3 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 72,06 m ² Terraza 1: 33,58 m ²
Vivienda 1C (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 78,05 m ² Terraza 1: 15,05 m ²	Vivienda 1G (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 52,42 m ² Terraza 1: 15,65 m ²	Vivienda 1J (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 61,45 m ² Terraza 1: 27,12 m ² Terraza 2: 10,98 m ²
Vivienda 1D (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 65,48 m ² Terraza 1: 16,09 m ²	Vivienda 1K (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 59,71 m ² Terraza 1: 20,09 m ²	Vivienda 1L (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 59,71 m ² Terraza 1: 20,09 m ²

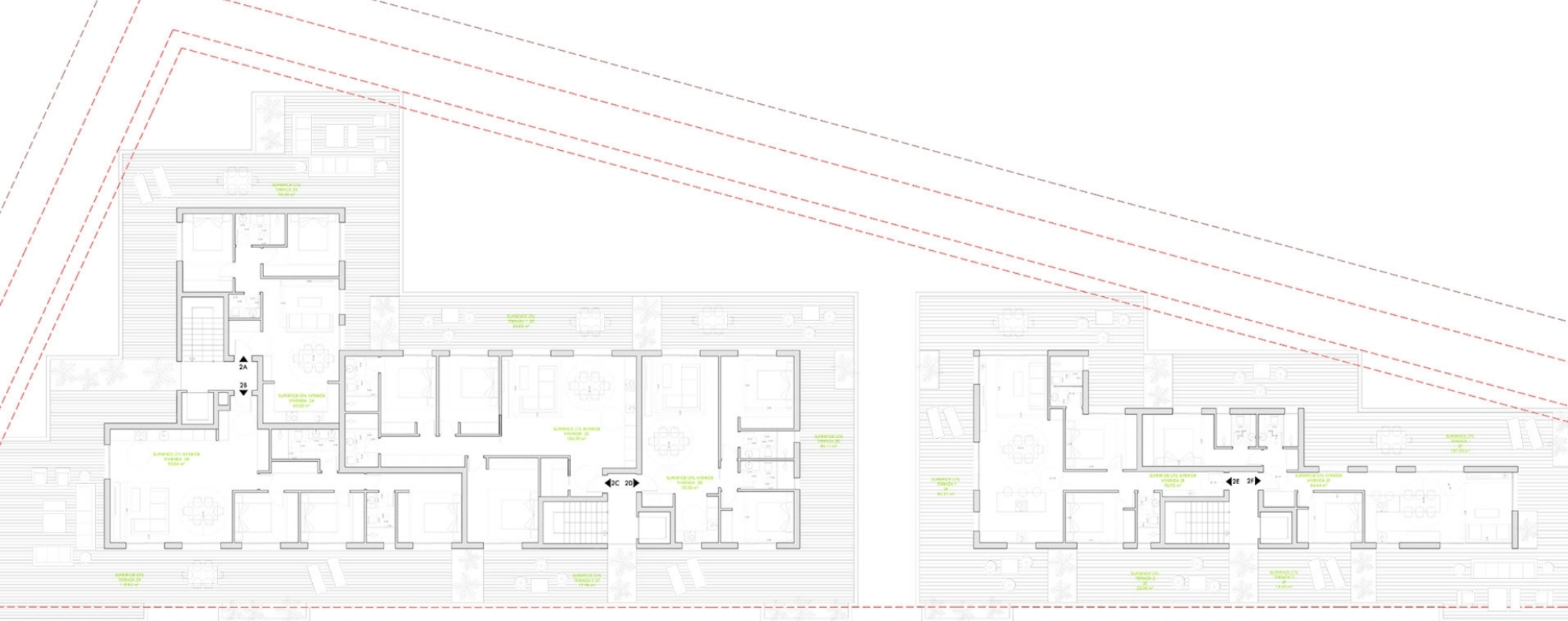
PLANTA P2:

Vivienda 2A (3 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 63,60 m ² Terraza 1: 96,20 m ² Terraza 2: 17,98 m ²	Vivienda 2C (3 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 104,20 m ² Terraza 1: 33,62 m ² Terraza 2: 17,98 m ²	Vivienda 2E (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 75,72 m ² Terraza 1: 65,31 m ² Terraza 2: 22,06 m ²
---	--	---

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)

PLANTA P0: Superficie Construida: 1.277,98 m ² Superficie Computable: 0,00 m ²	PLANTA P1: Superficie Construida: 1.200,03 m ² Superficie Computable: 1.132,44 m ²	PLANTA P2: Superficie Construida: 565,98 m ² Superficie Computable: 565,98 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA: 4.444,03 M ²	TOTAL SUP. COMPUTABLE: 2.856,46 M ²	SUP. COMPUTABLE PERMITIDA: 2.862,25 M ²

SINGULAR estudio de arquitectura
 ARQUITECTO: JOSÉ MORAGUES PONS
 MORAGUES PONS, S.L.
 ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE 26 VIVIENDAS: PISCINA Y GARAJE
 SITUACIÓN: C/TA. JAVIER JAUCANTE
 CLIENTE: BESP. PROYECTO: SARA MARTEL
 TÍTULO DEL PLANO: PLANTA PRIMERA



SUPERFICIES ÚTILES (m2)

PLANTA P0:

Vivienda 0A (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 80,32 m2 Terraza 1: 129,30 m2 Terraza 2: 17,09 m2	Vivienda 0E (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 78,11 m2 Terraza 1: 17,91 m2 Terraza 2: 17,09 m2	Vivienda 0I (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 71,35 m2 Terraza 1: 52,27 m2
Vivienda 0B (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 89,76 m2 Terraza 1: 78,34 m2	Vivienda 0F (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 70,82 m2 Terraza 1: 42,79 m2	Vivienda 0J (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 72,06 m2 Terraza 1: 34,78 m2
Vivienda 0C (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 78,05 m2 Terraza 1: 46,53 m2	Vivienda 0G (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 52,42 m2 Terraza 1: 46,69 m2	Vivienda 0K (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 61,45 m2 Terraza 1: 79,35 m2 Terraza 2: 10,56 m2
Vivienda 0D (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 65,46 m2 Terraza 1: 15,91 m2	Vivienda 0L (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 58,71 m2 Terraza 1: 72,03 m2	

PLANTA P1:

Vivienda 1A (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 80,32 m2 Terraza 1: 22,12 m2 Terraza 2: 21,02 m2	Vivienda 1E (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 78,11 m2 Terraza 1: 18,33 m2	Vivienda 1I (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 71,35 m2 Terraza 1: 15,65 m2
Vivienda 1B (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 89,76 m2 Terraza 1: 29,99 m2	Vivienda 1F (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 70,82 m2 Terraza 1: 35,87 m2	Vivienda 1J (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 72,06 m2 Terraza 1: 33,58 m2
Vivienda 1C (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 78,05 m2 Terraza 1: 15,85 m2	Vivienda 1G (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 52,42 m2 Terraza 1: 15,85 m2	Vivienda 1K (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 61,45 m2 Terraza 1: 27,12 m2 Terraza 2: 10,98 m2
Vivienda 1D (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 65,46 m2 Terraza 1: 16,09 m2	Vivienda 1L (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 58,71 m2 Terraza 1: 20,09 m2	

PLANTA P2:

Vivienda 2A (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 63,80 m2 Terraza 1: 96,20 m2	Vivienda 2C (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 104,20 m2 Terraza 1: 33,82 m2 Terraza 2: 17,98 m2	Vivienda 2E (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 76,72 m2 Terraza 1: 66,29 m2 Terraza 2: 22,05 m2
Vivienda 2B (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 93,04 m2 Terraza 1: 118,83 m2	Vivienda 2D (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 70,55 m2 Terraza 1: 86,11 m2	Vivienda 2F (2 Dormitorios) Superficie Útil Interior: 64,64 m2 Terraza 1: 107,25 m2

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2)

PLANTA P0: Superficie Construida: 1.277,88 m2 Superficie Computable: 6,00 m2	PLANTA P1: Superficie Construida: 1.290,03 m2 Superficie Computable: 1.135,44 m2	PLANTA P2: Superficie Construida: 585,98 m2 Superficie Computable: 585,98 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA: 4.444,02 m2	TOTAL SUP. COMPUTABLE: 2.956,99 m2	SUP. COMPUTABLE PERMITIDA: 2.962,25 m2

SINGULAR studio
 C/la Marina, 10 - 03010 Sagunto (Valencia)
 T: 963 51 11 11
 A: 963 51 11 11

ARQUITECTO
 JOSÉ RODRÍGUEZ PUGA
 RODRÍGUEZ PUGA s.l.p.a.

ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE 28 VIVIENDAS CON PISCINA Y GARAJE

SITUACIÓN
 CN TAPIS, 03730 JAVISA (VALENCIA)

CLIENTE

RESP. PROYECTO: SARA MARÍ (GRUPO)
TÍTULO DEL PLANO: PLANTA SEGUNDA

ESCALA: 1/700



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

L-V: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

