



Villa señorial en Dénia

DÉNIA - REF. V-511



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Descubre esta preciosa villa de magníficas dimensiones, rodeada de una vasta parcela de 2745 m² que destaca por su belleza natural y su ubicación privilegiada en Dénia. La vivienda, de 374 m², se distribuye funcionalmente con amplios espacios que aportan luminosidad y confort, incluidos tres salones, una generosa cocina-comedor completamente equipada con acceso a la zona de barbacoa, y un acogedor porche.



En la planta baja, además del extenso salón-estar, encontrarás cuatro dormitorios dobles, dos baños completos, un aseo y dos despensas. Una majestuosa escalera lleva a la planta superior, donde se sitúan otros cuatro amplios dormitorios y dos grandes cuartos de baño, con acceso a una enorme terraza exterior que ofrece vistas despejadas.

Rodeada de hermosos jardines y situada junto a un frondoso bosque de pinos, la villa también cuenta con una piscina propia, barbacoa y terraza cubierta, ideales para disfrutar de la vida al aire libre. La propiedad, con acabados en carpintería de madera que resaltan su autenticidad, ha sido mantenida en excelente estado y presenta un gran potencial, tanto para uso familiar como como inversión, siendo actualmente una casa rural de alquiler vacacional con alta demanda y licencia en vigor.

Su ubicación a solo cinco minutos del centro de Dénia y de la emblemática playa de las Rotas, en un entorno rural pero bien comunicado, asegura un estilo de vida apacible y conectado. Esta casa es la oportunidad perfecta para disfrutar de la tranquilidad...

1.125.000 €

515M² CONSTRUIDOS

2.745M² PARCELA

9 HABITACIONES

5 BAÑOS

PISCINA

JARDÍN

TERRAZA

GARAJE

TRASTERO







MORAGUESPONS



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES PONS



MORAGUES PONS
MEDITERRANEAN HOUSES













MORAGUES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

L-V: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

