



MORAGUESPONS

Villa te koop in Moraira

TEULADA - MORAIRA - REF. V-505



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

Ervaar luxe en comfort in deze prachtige villa in Moraira!



Deze woning biedt een modern en elegant ontwerp, gecombineerd met ultramoderne technologie en een bevoorrechte locatie op slechts een steenworp afstand van de zee.

Belangrijkste kenmerken:

- Domoticasysteem: Bedien je huis op intelligente wijze met een domoticasysteem waarmee je de verlichting, airconditioning en andere elementen vanaf elke plek kunt regelen.
- Energieklasse A: Geniet van een efficiënt en milieuvriendelijk huis dankzij de energieklasse A.
- Zonne-installatie met batterijen: Bespaar op je elektriciteitsrekening en verminder je ecologische voetafdruk met een fotovoltaïsche zonne-installatie met batterijen waarmee je energie kunt opslaan voor gebruik wanneer je het nodig hebt.
- Onderhoudsarme tuin: Ontspan en geniet van je vrije tijd in een onderhoudsarme tuin, zodat je kunt genieten van de schoonheid van de omgeving zonder er al te veel tijd aan te hoeven besteden.
- Garage voor 4 auto's: Parkeer je auto en die van je gasten comfortabel in de grote garage voor 4 auto's.
- Multifunctionele kelder: De kelder van de villa biedt extra ruimte die je kunt verbouwen tot een gastenappartement, speelkamer, bioscoop of een ander

380M<sup>2</sup> GEBOUWD

1.000M<sup>2</sup> PERCEEL

3 KAMERS

3 BADKAMERS

ZWEMBAD

TUIN

TERRAS

GARAGE

OPSLAGRUIMTE



gebruik dat past bij jouw behoeften.

- 3 slaapkamers en 3 badkamers: Geniet van privacy en comfort voor het hele gezin met 3 slaapkamers en 3 complete badkamers.
- Design open haard: Creëer een warme en gezellige sfeer in je woonkamer met een design open haard die je laat genieten van je winteravonden.
- Pergola met barbecue bij het...





MORAGUES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

















C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

info@moraguespons.es  
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

