



Casa en La Siesta, Jávea.

BALCÓN AL MAR - PORTICHOL, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-520



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

Ubicada en la urbanización La Siesta, esta encantadora propiedad dispone de 4 dormitorios y varias zonas de estar distribuidas en 2 plantas ofreciendo una combinación única de privacidad, comodidad y carácter. La casa se encuentra en el punto más alto de la urbanización, proporcionando vistas panorámicas al mar, en los días claros se puede ver Ibiza ,y una exposición sur al sol eliminando cualquier posibilidad de humedad.



El entorno es muy seguro, ya que la casa está situada en un callejón sin salida lejos de la carretera principal. Con un supermercado abierto todo el año a un corto paseo, así como un club de tenis - pádel con su gran piscina y casa club . Además hay varios restaurantes y tres miradores cercanos que ofrecen impresionantes vistas del mar.

La propiedad cuenta con una piscina más grande de lo habitual (12x5 metros) que es perfecta para refrescarse en los meses de verano y una cocina de verano justo al lado con diferentes zonas de estar tanto a la sombra ( pergola de bambú del 2024) como al sol . El jardín envolvente proporciona total privacidad, sin ninguna vista de los vecinos, es un jardín maduro con plantas y árboles autóctonos lo que conlleva un bajo mantenimiento.

La urbanización está bien gestionada, con un presidente que se asegura de mantener todo en orden y limpio. Además, hay un grupo de WhatsApp para mantener a los residentes informados...

995.000 €

250M<sup>2</sup> CONSTRUIDOS

1.008M<sup>2</sup> PARCELA

4 HABITACIONES

3 BAÑOS

VISTAS AL MAR

PISCINA

JARDÍN

TERRAZA

GARAJE

TRASTERO











MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES









MORAGUES PONS



MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

