



Villa muy espaciosa de nueva construcción con vistas al mar en venta en Jávea  
PARTIDA COMUNES - ADSUBIA, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-161



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

Una gran villa moderna de alta calidad con vistas al mar en venta en Jávea, ubicada a pocos minutos en coche del Arenal. La villa está situada a los pies del Parque Nacional de la Granadella y se puede disfrutar de una hermosa vista al mar sobre el Cap Sant Antoni hasta el Montgó.



El diseño contemporáneo de la villa ofrece un espacio habitable inundado de luz natural y desde el que se pueden disfrutar de impresionantes vistas al mar y las montañas desde cualquier habitación de la villa.

La casa tiene 3 plantas comunicadas por una escalera interior y un ascensor para 4 personas. En la planta baja hay un hall de entrada con un aseo de invitados, un gran salón comedor con una cocina totalmente equipada desde la que se accede a la amplia terraza y a la piscina infinita de agua salada. En una planta inferior se encuentra el dormitorio principal con vestidor y baño en suite y hay 2 dormitorios dobles más con baño en suite. Desde cada habitación se puede acceder a la gran terraza que está conectada por una escalera exterior a la piscina. En un nivel inferior hay otros 2 dormitorios dobles que comparten un baño, un gimnasio, un trastero y un garaje muy grande.

Algunas especificaciones; Las ventanas y puertas de cristal llegan hasta el techo con una altura de 2,8 m, hay un sistema de ventilación con recuperación de calor, suelo radiante alimentado por bomba de calor de bajo consumo, un depósito de agua de lluvia con una capacidad de 20.000 litros para alimentar el riego...

2.500.000 €

460M<sup>2</sup> CONSTRUIDOS

1.000M<sup>2</sup> PARCELA

5 HABITACIONES

4 BAÑOS

VISTAS AL MAR

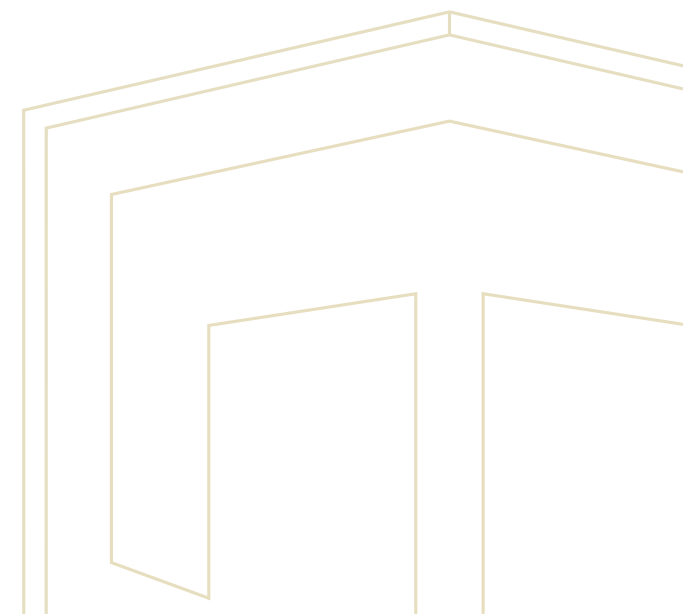
PISCINA

JARDÍN

TERRAZA

GARAJE

TRASTERO







MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES









UNDER CONSTRUCTION

MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUES PONS



MORAGUES PONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





DRAGUES

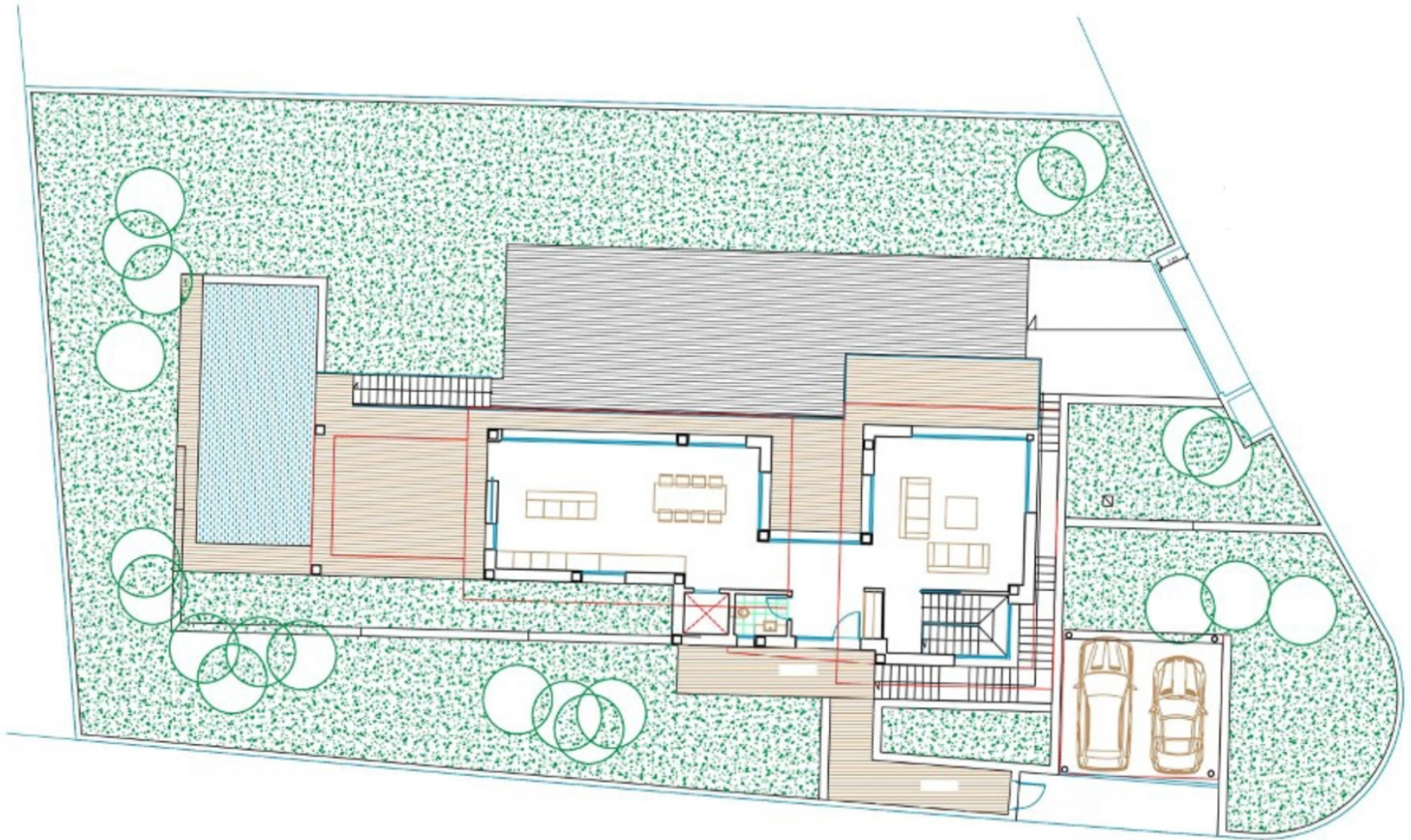


MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

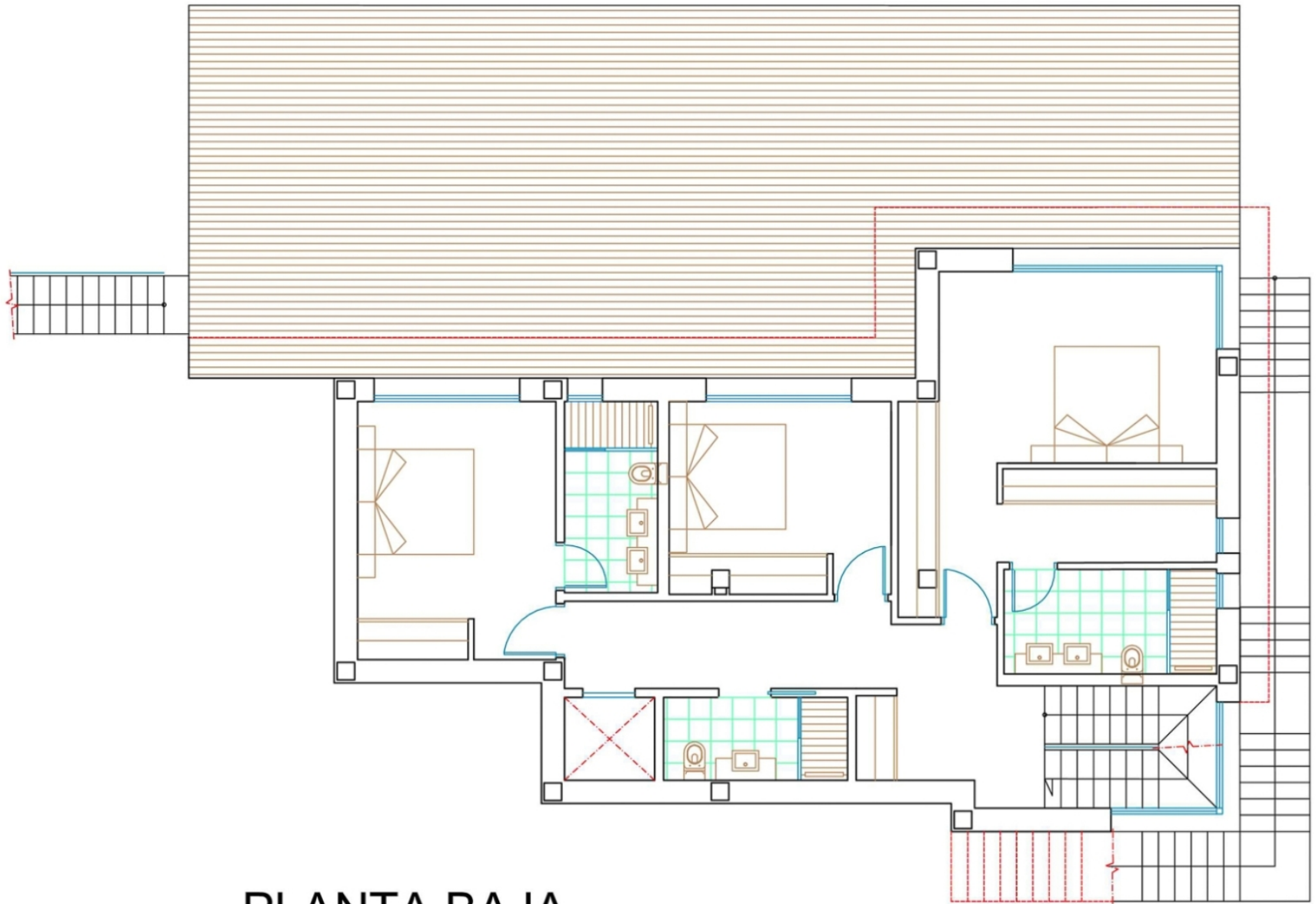












## PLANTA BAJA





C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

