



MORAGUESPONS

Villa reformada con vistas al Montgó

MONTGÓ - PARTIDA TOSAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-443



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

Esta villa es realmente una mezcla entre un estilo tradicional gracias a sus materiales nobles como la madera y la piedra tosca y un estilo mas moderno con espacios abiertos y colores blancos y neutros. Enamora por sus amplias estancias acogedoras, sus detalles bien acabados que ayudan a realzar el sentido de las estancias todo pensado para aprovechar la luz natural y las vistas a traves de sus grandes ventanales.



Reformada con cariño, estilo y calidad es lo que se percibe al entrar a la vivienda. Situada en un entorno muy natural, esto es el parque natural del Montgó, y urbanización muy tranquila, podrás disfrutar de su gran parcela de 2.500m2 aproximadamente donde encontrarás un estanque de peces en medio de un jardín muy maduro y cuidado, zona de barbacoa y piscina soleada.

En su interior, tenemos una vivienda principal de dos alturas desde la cual se accede por un bonito porche. La planta inferior con dos habitaciones, baño, patio, zona de juegos para los mas pequeños, oficina con vistas al valle, salón y cocina abierta al comedor, así como un lavadero. En la planta superior con acceso desde el salón, tenemos la habitacion principal con baño en suite y terraza con chillout y sus vistas al macizo del Montgó.

El apartamento de invitados con acceso independiente y privado tiene dos habitaciones, un baño, salon comedor y cocina con barra americana y salida directa a la zona de piscina y barbacoa.

Toda la vivienda esta equipada con suelo radiante, paneles solares, aire acondicionado...

1.150.000 €

309M<sup>2</sup> CONSTRUIDOS

2.495M<sup>2</sup> PARCELA

6 HABITACIONES

3 BAÑOS

PISCINA

JARDÍN

TERRAZA

GARAJE

TRASTERO





MORAGUES PONS



MORAGUES PONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES PONS



MORAGUES PONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES







MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES PONS



MORAGUES PONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

