



Statige villa in Dénia

DÉNIA - REF. V-511

 MORAGUESPONS



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Ontdek deze prachtige villa van prachtige afmetingen, omringd door een groot perceel van 2745 m² dat zich onderscheidt door zijn natuurlijke schoonheid en zijn bevoorrechte locatie in Dénia. De woning van 374 m² is functioneel verdeeld met ruime ruimtes die licht en comfort bieden, waaronder drie woonkamers, een royale volledig uitgeruste keuken-eetkamer met toegang tot de barbecueplaats en een gezellige veranda.



Op de begane grond vind je naast de grote woonkamer vier tweepersoonsslaapkamers, twee badkamers, een toilet en twee pantries. Een majestueuze trap leidt naar de bovenverdieping, waar zich nog eens vier ruime slaapkamers en twee grote badkamers bevinden, met toegang tot een enorm buitenterras met vrij uitzicht.

Omringd door prachtige tuinen en gelegen naast een weelderig dennenbos, beschikt de villa ook over een eigen zwembad, barbecue en overdekt terras, ideaal om te genieten van het buitenleven. Het pand, afgewerkt met authentiek houten timmerwerk, is in uitstekende staat onderhouden en heeft een groot potentieel voor zowel familiegebruik als investering, aangezien het momenteel een zeer gewild vakantieverblijf is met een geldige vergunning.

De ligging op slechts vijf minuten van het centrum van Dénia en het emblematische strand van Las Rotas, in een landelijke maar goed gecommuniceerde omgeving, zorgt voor een rustige en verbonden levensstijl. Dit huis is de perfecte gelegenheid om te genieten van rust en natuur en om onvergetelijke herinneringen te creëren in een huis vol geschiedenis en charme. Neem contact met ons op voor meer informatie...

1.125.000 €

515M² GEBOUWD

2.745M² PERCEEL

9 KAMERS

5 BADKAMERS

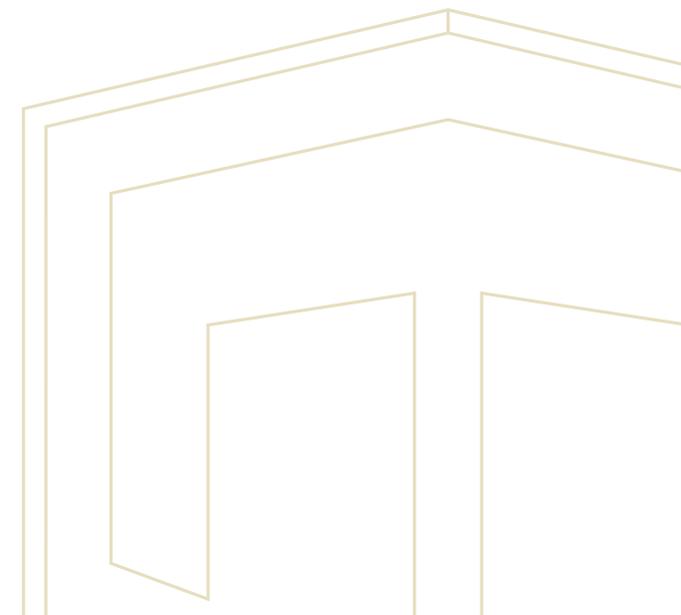
ZWEMBAD

TUIN

TERRAS

GARAGE

OPSLAGRUIMTE





MORAGUESPONS



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

















MORAGUES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

